



Por Marta Rodríguez López

La zona oeste de Puerto Rico históricamente es una de las zonas más reprimidas económicamente. Es de todos conocido, el periodo de recesión que a nivel mundial ha desestabilizado todos los sectores de la economía, impactando de forma adversa a las comunidades que apenas ganaban para vivir.

El desarrollo económico de esas zonas es vital para el sustento de la población existente. La propuesta de la compañía Cordeco Northwest, para el desarrollo de una marina en Aguada, abre la posibilidad de sacar del estancamiento económico estos pueblos de la Isla. Encuestas y censos realizados en las escuelas de las comunidades aledañas muestran que entre un 60% a un 70% de la comunidad está desempleada. Un 89% de esta población estudiantil provienen de hogares que dependen de programas de ayuda social.

En este momento, la consulta de ubicación sometida ante la Junta de Planificación está siendo evaluada, ya que los terrenos no han sido zonificados. La JP ha propuesto incluir la finca dentro del límite del Valle del Coloso, imponiéndole a un 85% de la finca una zonificación CR-1 y al 15% restante la de AR-1. Esta designación imposibilitaría cualquier desarrollo en el predio ya que prohíbe la aprobación de cualquier consulta de ubicación.

Por otro lado, el Cuerpo de Ingenieros ha propuesto una obra de mitigación de inundación, construyendo dos diques para salvaguardar las comunidades aledañas. Estos diques quedarían ubicados a ambos lados de la finca de Cordeco e inutilizarían la finca ya que inundarían el terreno.

Los desarrolladores proponen modificar los diques, asumir los costos del dique que colinda con el Barrio Espinal en Aguada y donar la tierra para la construcción del Dique de Aguadilla.

La construcción del complejo turístico – residencial – marino es una opción atractiva, la cual resuelve el problema de inundaciones de las comunidades y hace posible un mejor uso del terreno, a la vez que agiliza el proceso de construcción de los diques.

El estudio de mercado, además de mostrar la necesidad de instalaciones apropiadas para embarcaciones en la zona Oeste, estimó que se

¿Alternativa económica para el Oeste olvidado?

generarían 1,550 empleos directos y un total de 3,327 empleos directos, indirectos e inducidos. También calculó que cada habitación o unidad de vivienda turística generaría \$23,754 de ingresos directos y \$45,370 de ingresos directos, indirectos e inducidos, además de \$13,400 de ingresos fiscales por cada habitación.

La gobernadora, Hon. Sila María Calderón, se comprometió con los ciudadanos del Oeste que su gobierno no los dejaría en el olvido, y les aseguró que evaluaría propuestas que fomenten el bienestar económico de ese sector de la Isla. La propuesta de Discovery Bay, bien merece ser evaluada.

Hatteras

*Tres cuartas partes de la Tierra
están cubiertas con agua...*

Resulta que ya no es suficiente

AYSales
ARTILLES YACHTS SALES

Call Agie Vicente
Tels. 787-977-2275
787-405-1377
Fax. 787-725-1115
www.aysales.com
E-mail: billfish@caribe.net

**BUC
NET**
WORLDWIDE

